



ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
Τμήμα Εσόδων

Τ. Δ/ση : Γιαμπουδάκη & Γουρνιών 13
Τ. Κ. : 72 100
Πληρ. : Κατσιούλα Ξένια
Τηλ.: 28410- 89911
Fax.: 28410-89907

Ανακοίνωση-Ενημέρωση για καταγραφή μη ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων

Παρακαλούνται οι Δημότες της Διοικητικής Περιφέρειας του Δήμου Αγίου Νικολάου όπως προσέλθουν από **07-07-2016 μέχρι 08-08-2016** στο κτίριο των Δημοτικών Υπηρεσιών-Γουρνιών & Γιαμπουδάκη - ισόγειο – Τμήμα Εσόδων - γραφείο ΤΑΠ (κ. Κατσιούλα Ξένια) κατά τις ώρες από **8:30 π.μ. έως 14:30 μ.μ.**, προκειμένου να υποβάλλουν τη δήλωση της παρ. 5 του άρθρου 24 του Ν.2130/93 (Μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα) για την επιβολή του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (όσοι εξ αυτών δεν έχουν υποβάλει σχετική δήλωση κατά το παρελθόν).

Οι ενδιαφερόμενοι θα παραλαμβάνουν από το γραφείο ΤΑΠ του Δήμου τα ειδικά έντυπα δηλώσεων και θα ενημερώνονται για τα απαραίτητα δικαιολογητικά.

Υπόχρεοι της δήλωσης είναι ιδιοκτήτες, επικαρπωτές ή νομείς **μη ηλεκτροδοτούμενων κτισμάτων** πάσης φύσεως, εντός ή εκτός σχεδίου οικισμών και **οικοπέδων** εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εντός των ορίων των οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εντός των ορίων οικισμών με πληθυσμό κάτω από (2.000) δύο χιλιάδες κατοίκους.

Σε περίπτωση που δεν υποβληθεί δήλωση ή υποβληθεί ανακριβής δήλωση, μετά την λήξη της προθεσμίας επιβάλλεται χρηματικό πρόστιμο διπλάσιο του οφειλόμενου ποσού του τέλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.2130/93 παρ.12.

Απαραίτητα δικαιολογητικά:

1. Απόσπασμα Κτηματολογίου (όπου υφίσταται)
2. Αντίγραφο εντύπου Ε9 οικονομικού έτους 2015
3. Συμβόλαιο
4. Άδεια οικοδομής για τα κτίσματα.
5. Όσοι Δημότες έχουν τακτοποιήσει ημιυπαίθριους χώρους Ν.3843/2010 ή αυθαίρετους χώρους & κτίσματα με τους Ν. 4014/2011 και Ν. 4178/2013 να δηλώσουν τα τετραγωνικά μέτρα.
6. Για τα κτίσματα τα οποία βρίσκονται ΕΚΤΟΣ σχεδίου πόλεως ή ΕΚΤΟΣ ορίων οικισμού θα δηλώνεται επιπλέον η καλυπτόμενη επιφάνεια του ισογείου, η

επιφάνεια του οικοπέδου, η απόσταση από τη θάλασσα, εάν αρδεύεται και εάν εφάπτεται με δρόμο (ιδιωτικός, αγροτικός, επαρχιακός, εθνική οδός κ.λ.π.).

7.Στις περιπτώσεις που το ακίνητο βρίσκεται εντός ορίων οικισμών του οικισμού Αμμουδάρας Κριτσάς και του οικισμού Μαυρικιανό Ελούντας (στους οποίους υπάρχουν **ΔΥΟ ΖΩΝΕΣ**) θα δηλώνεται επιπλέον και η **ΖΩΝΗ** στην οποία βρίσκεται το ακίνητο.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΙΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΥ
Α.Α.
Η ΑΡΜΟΔΙΑ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**